



COMUNE DI FRATTA TODINA

DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI AD ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA

Prog.	TIPOLOGIA ATTO/PROCEDIMENTO	IMPORTO
-------	-----------------------------	---------

1	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Art. 30 D.P.R. 380/2001)		
	C.D.U.	Per terreni edificabili	€ 35,00
		Per aree agricole	€ 20,00

2	CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI, RICHIESTE		
2-a	Certificazione preventiva sull'esistenza e qualità dei vincoli (Art. 115 L.R. 1/2015)		€ 35,00
2-b	Certificazioni ed attestazioni varie in materia edilizia		€ 50,00
2-c	Attestazione agibilità (<i>per ciascuna unità immobiliare</i>)		€ 50,00
2-d	Certificato di idoneità alloggiativa		€ 50,00
2-e	Certificati di inagibilità		€ 50,00
2-f	Vulture pratiche edilizie		€ 35,00
2-g	Attestazione deposito frazionamento		€ 0,00
2-h	Proroga titoli abilitativi		€ 35,00
2-i	Richiesta accesso agli atti - <i>ordinaria</i>		€ 0,00

Pagina 1 di 3

2-l	Richiesta accesso agli atti - <i>urgente (entro 10 giorni dalla richiesta)</i>	€ 0,00
-----	--------------------------------------------------------------------------------	--------

3	AUTORIZZAZIONI VARIE	
3-a	AUTORIZZAZIONE ATTUAZIONE PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA (Art. 30 L. 457/1978)	€ 50,00
3-b	AUTORIZZAZIONE TAGLIO PIANTE	€ 20,00
3-c	AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (D.P.R. 59/2013)	€ 0,00
3-d	AUTORIZZAZIONE ALLA COLTIVAZIONE DI CAVE O TORBIERE	€ 51,00
3-e	PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA – FOTOVOLTAICO (D.Lgs. 28/2011)	€ 0,00
3-f	AUTORIZZAZIONE UNICA – FOTOVOLTAICO (D.Lgs. 387/2003)	€ 0,00
3-g	AUTORIZZAZIONE PER PASSI CARRABILI, ATTRAVERSAMENTI STRADALI, INSTALLAZIONE IMPIANTI PUBBLICITARI, PONTEGGI, GRU, ETC...	€ 35,00

4	AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE EDIFICABILI	
4-a	P. di L. con S.U.C. complessiva ammessa inferiore a mq 500	€ 200,00
4-b	P. di L. con S.U.C. complessiva ammessa compresa tra mq 500 e mq 1500	€ 200,00
4-c	P. di L. con S.U.C. complessiva ammessa superiore a mq 1500	€ 200,00

5	PERMESSI DI COSTRUIRE (Artt. 119-123 L.R. 1/2015)	
5-a	INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, OVVERO AMPLIAMENTO PLANIVOLUMETRICO DI QUELLI ESISTENTI che comportano una nuova superficie utile coperta S.U.C.	
	Fino a 50 mq di SUC	€ 65,00
	Da 51 a 100 mq di SUC	€ 65,00
	Da 101 a 150 mq di SUC	€ 65,00
	Da 151 a 250 mq di SUC	€ 150,00
	Da 251 a 500 mq di SUC	€ 350,00
	Da 501 a 750 mq di SUC	€ 470,00
	Oltre 751 mq di SUC	€ 515,00
5-b	INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, OVVERO AMPLIAMENTO PLANIVOLUMETRICO DI QUELLI ESISTENTI nelle "Zone Territoriali Omogenee E" di cui al D.M. n.1444 del 02/04/1968, esclusi gli edifici residenziali e pertinenziali, che comportano una nuova superficie utile coperta S.U.C.	
	Fino a 100 mq di SUC	€ 40,00
	Da 101 a 400 mq di SUC	€ 75,00
	Da 301 a 1000 mq di SUC	€ 95,00

	Da 1001 a 3000 mq di SUC	€ 135,00
	Oltre 3001 mq di SUC	€ 350,00
5-c	INTERVENTI SUBORDINATI A PERMESSO DI COSTRUIRE che non comportano una nuova superficie utile coperta S.U.C.	€ 35,00
5-e	PERMESSI DI COSTRUIRE per Accertamenti di Conformità	DIRITTO FISSO € 70,00 + DIRITTI TABELLA (max 515,00 €)
5-f	PERMESSI per Condoni Edilizi	DIRITTO FISSO € 70,00 + DIRITTI TABELLA (max 515,00 €)

6	S.C.I.A. (Artt. 124-125, 154 L.R. 1/2015)	
6-a	S.C.I.A. (Artt. 124-125 L.R. 1/2015)	€ 35,00
6-b	S.C.I.A. per Accertamento di conformità (Art. 154 L.R. 1/2015)	DIRITTO FISSO € 70,00 + DIRITTI TABELLA (max 515,00 €)

7	C.I.L.A. (Art. 118 comma 2 L.R. 1/2015)	€ 0,00
----------	------------------------------------------------	--------

8	AGIBILITA' (Artt. 137-138 L.R. 1/2015)	
8-a	Dichiarazione per l'agibilità (<i>per ciascuna unità immobiliare</i>)	€ 0,00
8-b	Dichiarazione che tiene luogo dell'agibilità	€ 0,00

9	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE	
9-a	Autorizzazione paesaggistica ordinaria (Art. 146 D.Lgs. 42/2004)	€ 35,00
9-b	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.P.R. 31/2017)	€ 35,00
9-c	Accertamento di compatibilità paesaggistica (Artt. 167-181 D.Lgs. 42/2004)	€ 35,00